

Widerrufsbelehrung

Sehr geehrte/r Kaufinteressent/in,

bitte beachten Sie, dass durch die Umsetzung der EU-Verbraucherrichtlinie sich die gesetzlichen Vorgaben auch für Makler geändert haben. Wir müssen Sie pflichtgemäß auf Ihr Widerrufsrecht eines abgeschlossenen Maklervertrages hinweisen. Bitte beachten Sie in diesem Zusammenhang Folgendes:

Sie schulden uns Zahlungen **erst** und **nur dann**, wenn aufgrund unseres Nachweises oder unserer Vermittlung ein Kaufvertrag abgeschlossen wurden. Ansonsten schulden Sie uns keinerlei Zahlungen, Provisionen, Vergütungen, Aufwendungsentschädigungen etc. Dies gilt unabhängig von der Frage, ob Sie mit uns abgeschlossenen Maklervertrag widerrufen oder nicht.

Sie zahlen erst nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages.

1. Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tage des Vertragsanschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Family Haus GbR, 15234 Frankfurt (Oder), Herbert-Jensch-Str. 31, Tel. 0335 6857148, Fax: 0335 6857147, E-Mail: info@family-haus-immobilien.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mir der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluß, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, wenn Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechtes vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

2. Sofortiger Beginn mit der Maklertätigkeit

Ich bin einverstanden und verlange ausdrücklich, dass der Makler vor Ende der „Widerrufsfrist mit der Maklertätigkeit (beauftragte Dienstleistung) beginnt. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Ausübung die Sie mein Widerrufsrecht verliere.

Empfangsbestätigung der Widerrufsbelehrung

Hiermit bestätige/n ich/wir

Vorname: , Nachname:

Anschrift:

.....

Telefon: , E-Mail:

der Firma Family Haus GbR in 15234 Frankfurt (Oder), Herbert-Jensch-Str. 31, **Tel.: (0335) 6857148**, Fax: (0335) 6857147, E-Mail: info@family-haus-immobilien.de den Empfang der Widerrufsbelehrung in Umsetzung der EU-Verbraucherrichtlinie.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift